

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Лесная пос. Подгорный,
проведенного в форме заочного голосования

ЗАО Железнодорожск
пос. Подгорный

15 марта 2016 г.

Голосование проводилось с 09.03.2016 г. по 14.03.2016 г.

Дата объявления итогов голосования – 15.03.2016 г. путем вывешивания соответствующего сообщения в подъездах дома

Председатель

Карбакова Валентина Константиновна

Секретарь

Безрукова Наталья Николаевна

На 15.03.2016 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Подгорный, ул. Лесная, д. 15, собственники занимают 3359,64 кв.м, обладают 1000 голосов. В голосовании приняли участие собственники (86 чел.), занимающие 2555,45 кв.м. и обладающие 7606 голосов, что составляет 76,06 % от общего числа голосов собственников помещений.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие более, чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Кворум имеется.

Итоги голосования по вопросам повестки дня общего собрания

(в % от общего числа голосов собственников и квадратных метрах площади помещений):

по первому вопросу: выбрать председателем собрания

Карбакову ВК

секретарем собрания

Безрукову НН

за	против	воздержался
% - 76,06 ; кв. м - 2555,45	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по второму вопросу: признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории; утвердить смету расходов на данные виды работ; установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество

за	против	воздержался
% - 76,06 ; кв. м - 2555,45	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по третьему вопросу: лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты

за	против	воздержался
% - 76,06 ; кв. м - 2555,45	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Принимая во внимание итоги голосования, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Лесная в пос. Подгорный

РЕШИЛО:

1. Выбрать председателем собрания Карбакову ВК, секретарем собрания Безрукову НН

2. Признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории. Утвердить смету расходов на данные виды работ. Установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество.

3. Лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты

Карбакову ВК, Безрукову НН,
Кулакова ВВ, Вержатова ЗВ

Приложение: реестр собственников, бюллетени голосования (решения собственников)

Председатель собрания

Карбакова ВК , _____

Секретарь собрания

Безрукова НН , _____